

Plan For Proposed G+4 Storied Residential cum Commercial Building,
 At Land Bearing Mouza-Khardah, J. L. No.- 02, R.S. No.- 18, Touzi No.-
 218, R.S. Dag No.- 3401/3681, 3401/3682, 3401/3684, L.R. Dag No.-
 6630, 6631, 6634, r.s. Khatian No.- 548, L.R. Khatian No.- 1825/1, 3347,
 4316, 5342, 3553, 1266/1, 2072/1, 1529, Ward No.- 19, Holding No.-
 124/106, At Thana Road, Under Khardah Municipality, P.S.- Khardah,
 Dist.- North 24 Parganas.

Owner's Name:- DULAL CHANDRA ADAK, ASHIM KUMAR MALIK, AVISHEK MALIK,
 BANANI MALIK & OTHERS

AREA STATEMENT

- :: Area of Land :: -
 08 K. - 15 Ch. - 05 Sft.
 = 6440.00 Sft. = 598.29 Sqm.

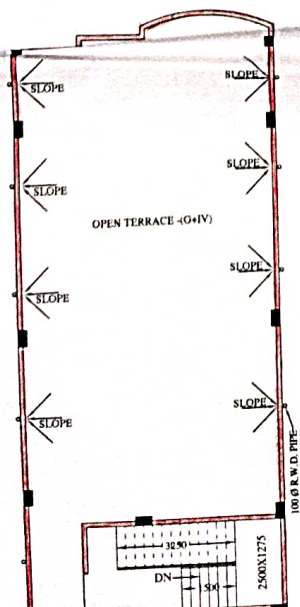
Prop. Residential Area At Ground Floor : 228.91 Sqm.
 Prop. Commercial Area At Ground Floor : 144.31 Sqm.
 Prop. Two Wheeler Parking Area At Ground Floor : 25.78 Sqm.
 Prop. Total Cov. Area At Ground Floor : 399.00 Sqm.
 Prop. Cov. Area At 1'st to 4'th floor : 417.00 Sqm.(Each Floor)
 Total Covered Area : 2067.00 Sqm.
 Vacant Land Area : 111.29 Sqm.

DOOR & WINDOW SCHEDULE

SCHEDULE OF DOORS			SCHEDULE OF WINDOWS		
Door Mkd.	Length (mm)	Height (mm)	Window Mkd.	Length (mm)	Height (mm)
D1	1050	2000	W1	1500	1350
D2	900	2000	W2	1200	1350
D3	750	2000	W3	1000	1000
			W4	600	600

-: COLOUR LEGENDS :-

EXISTING WORK (RED)
 PROPOSED WORK (RED)
 PROPERTY LINE (THICK BLACK)
 CONSTRUCTION LINE (DOT'D. BLACK)
 ROADS / PASSAGES (GREEN WASH)
 WATER LINE (BLACK DOTTED)
 DRAIN LINE (RED DOTTED)



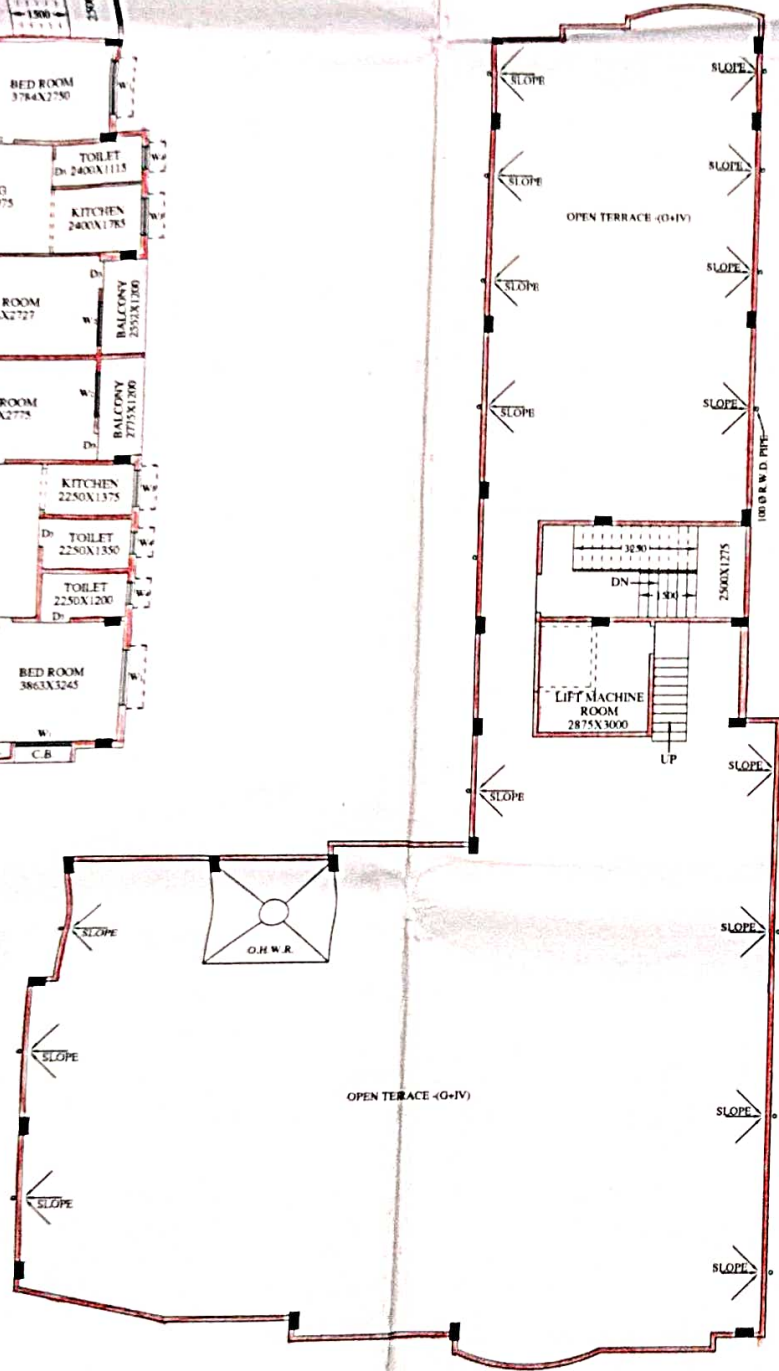
PURBA DEVELOPERS
Saikat Horra's
 Partner

PURBA DEVELOPERS
Abhishek Kumar
 Partner

SIGNATURE OF OWNERS

Abhishek Kumar
 ABHIJIT CHAKRABORTY
 C.E./I.B.S.
 Consultant Civil Engineer
 Licence No. 20021153

Signature Of Engineer/ L. B. S.



ROOF PLAN

:- COLOUR LEGENDS :-
 EXISTING WORK (RED)
 PROPOSED WORK (RED)
 PROPERTY LINE (THICK BLACK)
 CONSTRUCTION LINE (DOT.D. BLACK)
 ROADS / PASSAGES (GREEN WASH)
 WATER LINE (DASHED)
 DRAINAGE LINE (DOTTED)

PURBA DEVELOPERS
Saikat Horra
 Partner
 PURBA DEVELOPERS
Abhinav Saha
 Partner

SIGNATURE OF OWNERS

Abhijit Chakraborty
 ABHIJIT CHAKRABORTY
 CE / I.B.S.
 Consultant Civil Engineer
 Licence No. 20021155

SIGNATURE OF ENGINEER/ L. B. S.

PURBA DEVELOPERS
Saikat Horra
 Partner
 PURBA DEVELOPERS
Abhinav Saha
 Partner

SIGNATURE OF OWNERS

Abhijit Chakraborty
 ABHIJIT CHAKRABORTY
 CE / I.B.S.
 Consultant Civil Engineer
 Licence No. 20021155

SIGNATURE OF ENGINEER/ L. B. S.

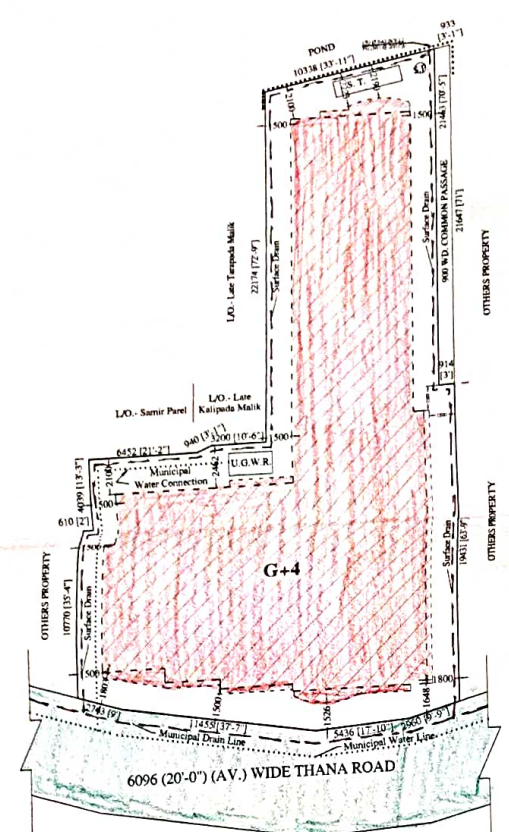
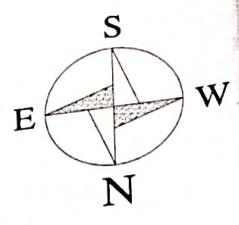
RADICON
 ENGINEERS, ARCHITECTS & CONSULTANTS

52 B. T. Road, Viveknagar,
 Titagarh, Kolkata - 700 119

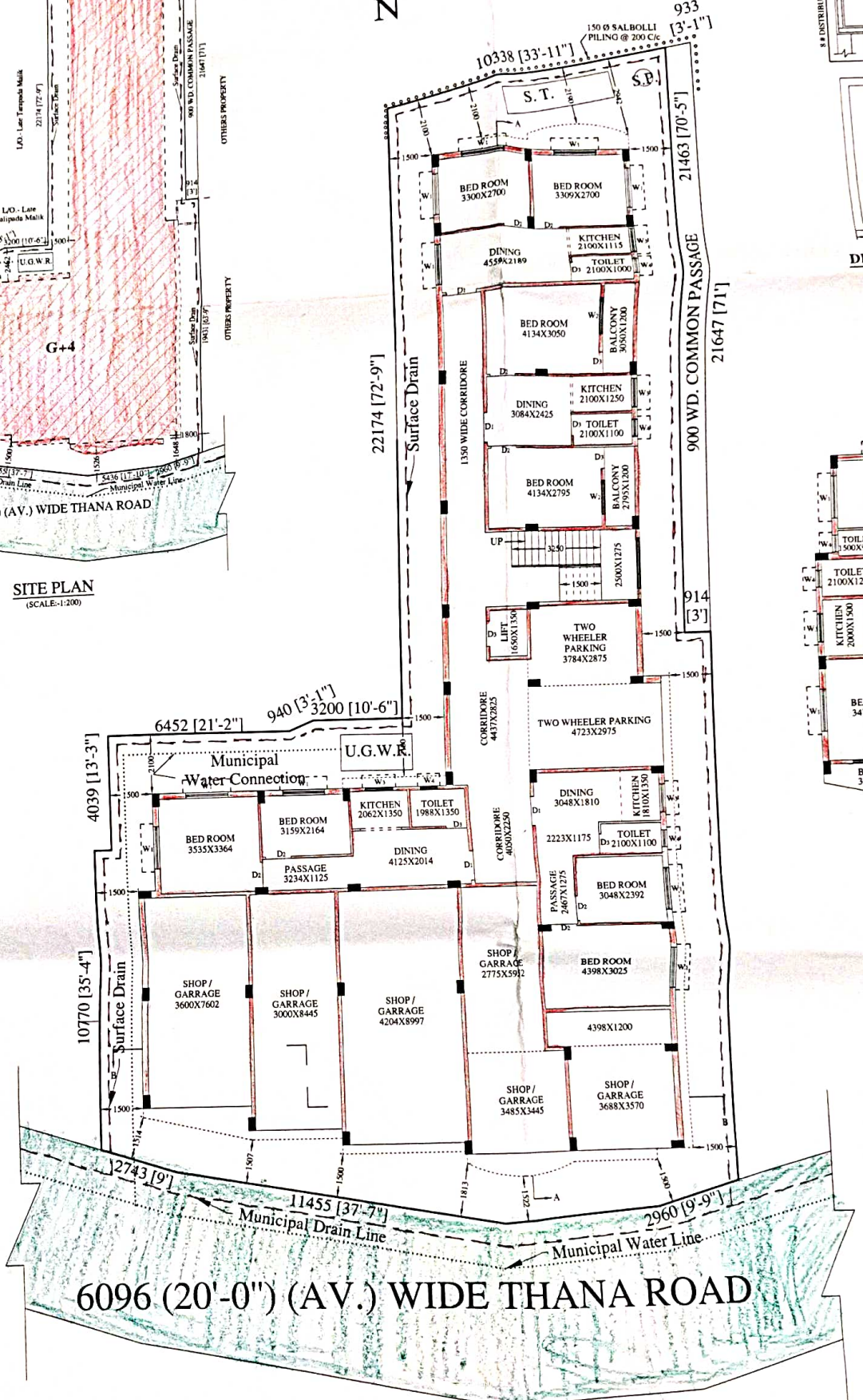
Phone : - (033) 2501 1244
 Mobile : - 098318 91808
 094325 20200
 e. mail : - abhijit1244@yahoo.co.in

FROM THE DESK OF :
Abhijit Chakraborty
 CE / I.B.S.
 CONSULTANT CIVIL ENGINEER

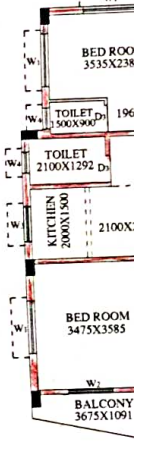
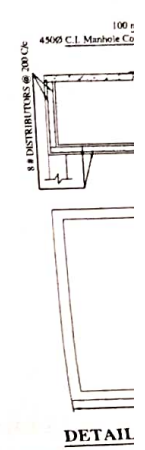
FRONT ELEVATION



SITE PLAN
(SCALE: 1:200)

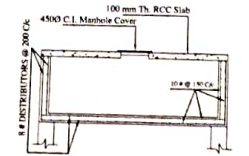


GROUND FLOOR PLAN

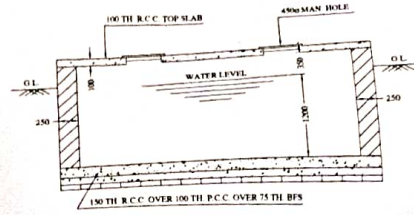


W
L
K
H
G
F
E
D
C
B
A

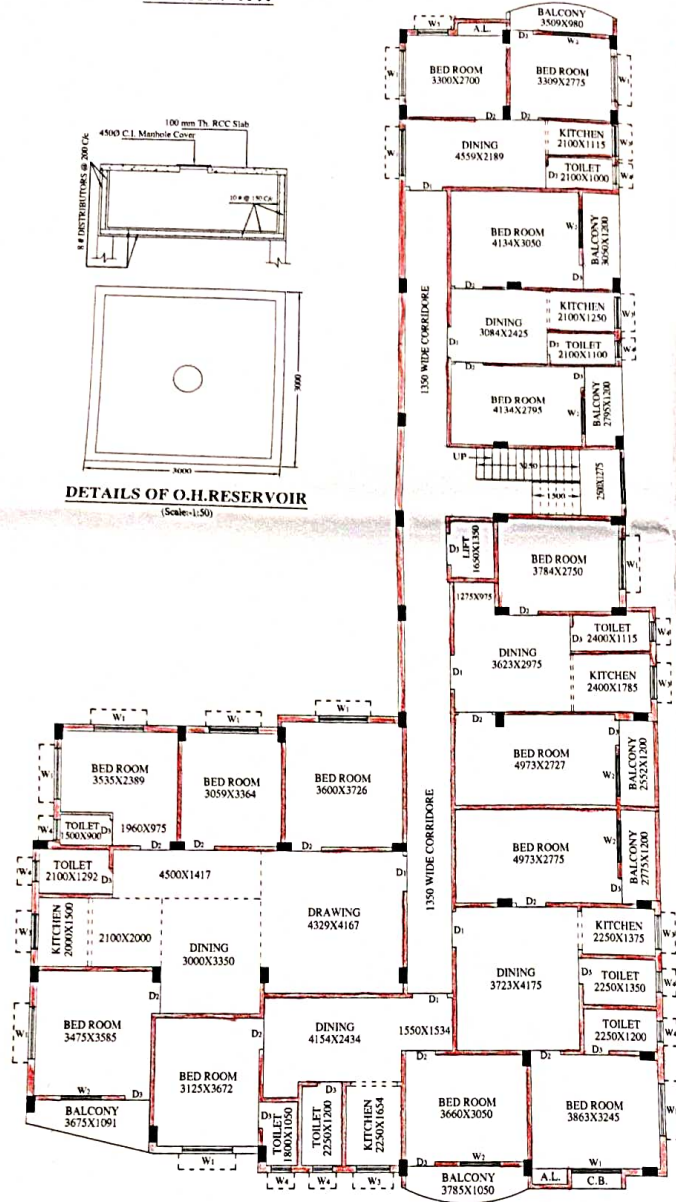
24 23 22 21 20 19 18 17



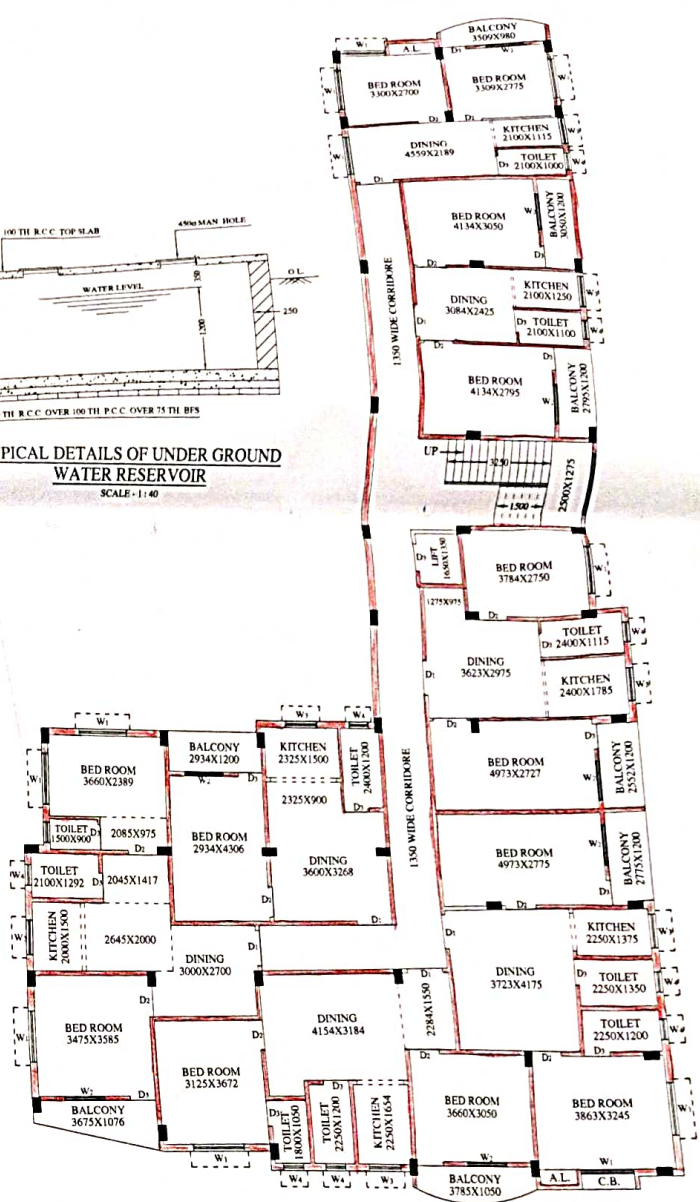
DETAILS OF O.H. RESERVOIR (Scale-1:50)



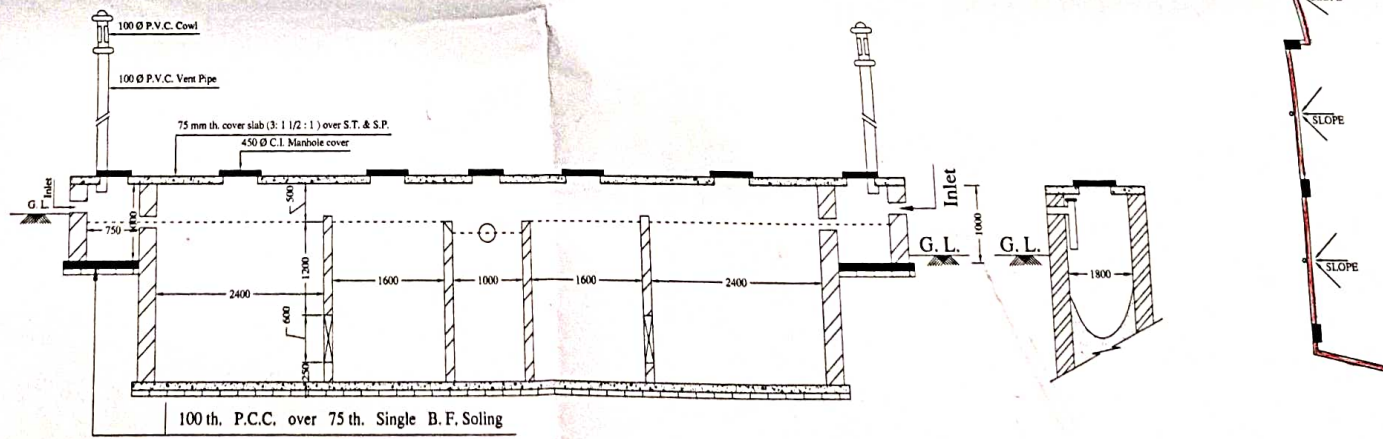
TYPICAL DETAILS OF UNDER GROUND WATER RESERVOIR (SCALE-1:40)



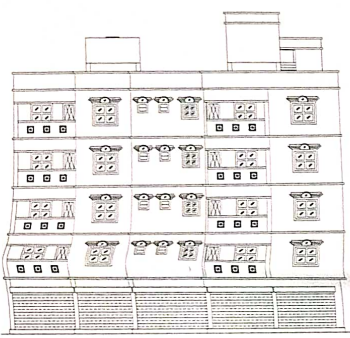
1ST. FLOOR PLAN



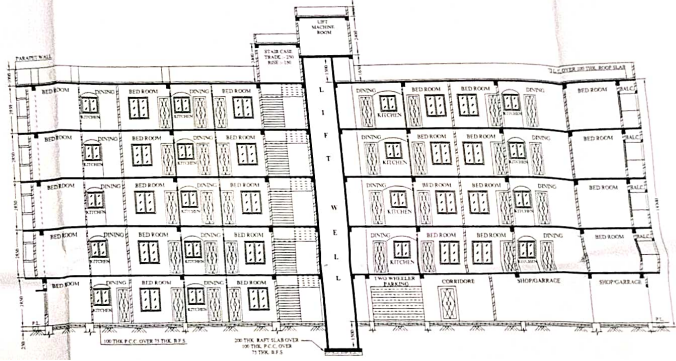
2ND. TO 4TH. FLOOR PLAN



DETAILS OF SEPTIC TANK & SOAK PIT (Scale - 1 : 50)



FRONT ELEVATION



ON THE R.F.C. OVER
ON THE R.F.C. OVER
ON THE R.F.C. OVER



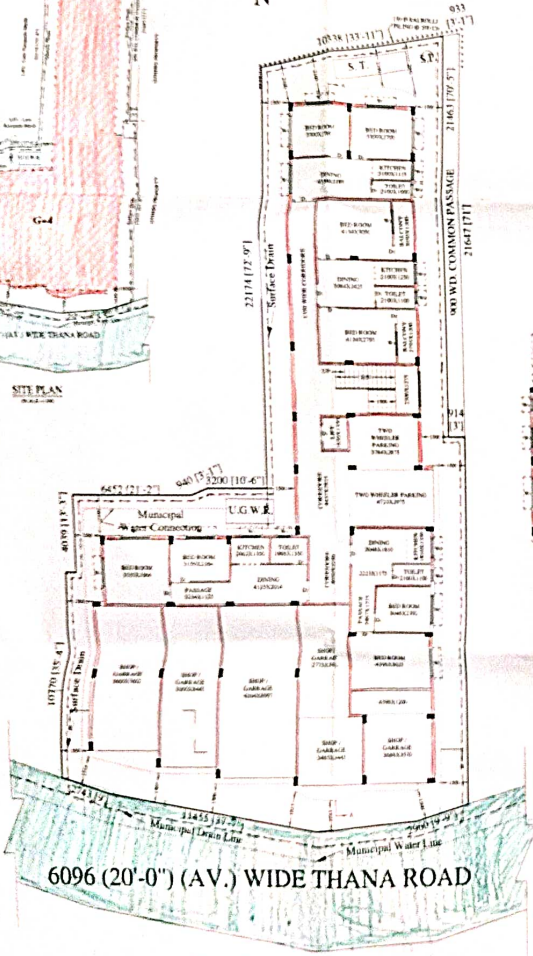
SECTION - B-B

Plan For P
At Land Be
218, R. S.
6630, 662
4316, 5
124/10
Own

FRONT ELEVATION



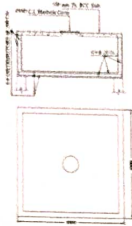
SITE PLAN



GROUND FLOOR PLAN

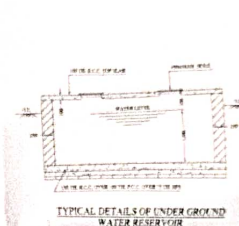
6096 (20'-0") (AV.) WIDE THANA ROAD

SECTION: AA

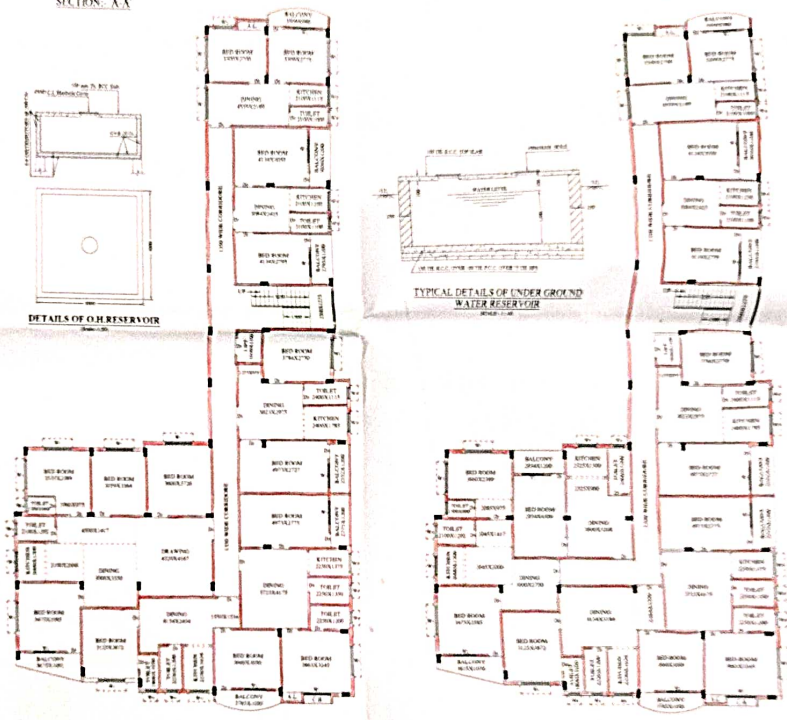


DETAILS OF O.H. RESERVOIR

SECTION: BB

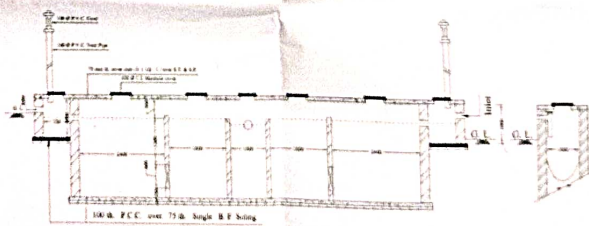


TYPICAL DETAILS OF UNDER GROUND WATER RESERVOIR



1ST FLOOR PLAN

2ND. TO 4TH FLOOR PLAN



DETAILS OF SEPTIC TANK & SOAK PIT

31/2020-21

পাঠ্যক্রম শর্তে এই নকশা মঞ্জুর করা হইবে :-

- ১) নিম্নের ভিত্তিতে শর্ত সন্মত ও অধিকার ভিত্তি অনুযায়ী বিদ্যমান শিক্ষা বোর্ডের কার্যক্রম নিম্নের মত হবে।
- ২) সনাক্তকৃত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস বা ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৩) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৪) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৫) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৬) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৭) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৮) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ৯) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।
- ১০) উক্ত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।

সনাক্তকৃত নকশা
 তারিখ: 10/8/21
 সনাক্তকৃত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।



(Signature)
 সনাক্তকৃত নকশা
 তারিখ: 10/8/21

(Signature)
 Board of Admittance
 Dhaka University

সনাক্তকৃত নকশা হইতে প্রাপ্তি পূর্ব পর্যন্তের জন্য অন্তিম ১০০০ টির মত (হয় দুই) ক্লাস নিম্নে স্থাপন ও প্রকাশিত হইবে।

Plan For Proposed G+4 Storied Residential cum Commercial Building,
 At Land Bearing Mouza-Khardah, J.L. No.- 02, R.S. No.- 18, Touzi No.-
 218, R.S. Dag No.- 3401/3681, 3401/3682, 3401/3684, L.R. Dag No.-
 6630, 6631, 6634, i.e. Khatun No.- 538, L.R. Khatun No.- 1825/1, 3347,
 4316, 5342, 3553, 1266/1, 2072/1, 1529, Ward No.- 19, Holding No.-
 124/106, At Thana Road, Under Khardah Municipality, P.S.- Khardah,
 Dist.- North 24 Parganas.

Owner's Name:- **DEEPA CHANDRA DEBI, ADDITIONAL SARKI, AYDHER SARKI, BANASWALI & OTHERS**

AREA STATEMENT

Area of Land :-
 08 K - 15 Ch - 05 Sq.
 = 6443.00 Sq. = 598.29 Sqms.
 Prop. Residential Area At Ground Floor : 228.91 Sqm.
 Prop. Commercial Area At Ground Floor : 144.31 Sqm.
 Prop. Two Wheeler Parking Area At Ground Floor : 25.78 Sqm.
 Prop. Total Cov. Area At Ground Floor : 399.00 Sqm.
 Prop. Cov. Area At 1st to 4th floor : 417.00 Sqm (Each Floor)
 Total Covered Area : 2067.00 Sqm.
 Vacant Land Area : 111.29 Sqm.

DOOR & WINDOW SCHEDULE

SCHEDULE OF DOORS				SCHEDULE OF WINDOWS			
Door No.	Length (mm)	Height (mm)	Width (mm)	Window No.	Length (mm)	Height (mm)	Width (mm)
D1	1000	2000	W1	1000	1500	1500	1500
D2	900	2000	W2	1000	1500	1500	1500
D3	700	2000	W3	1000	1500	1500	1500

COLOUR LEGENDS :-

EXISTING WORK (RED)
 PROPOSED WORK (RED)
 PROPOSED WORK (BLACK)
 CONSTRUCTION LINE (DOTTED BLACK)
 BOUNDARY LINE (GREEN BRUSH)
 SURFACE LINE (GREEN BRUSH)

Siddhanta Ghosh
 Signature Of Owners

Siddhanta Ghosh
 Signature Of Engineer L. B. S.

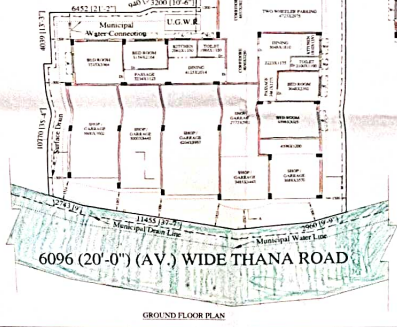
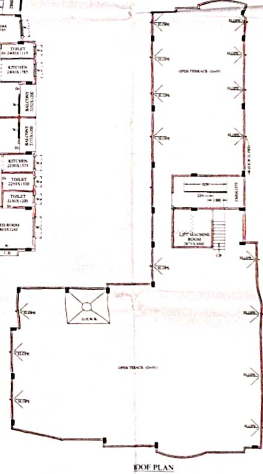
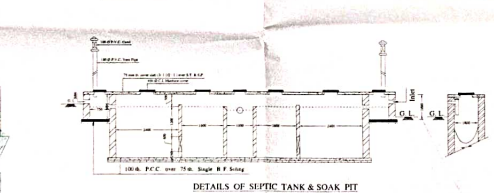
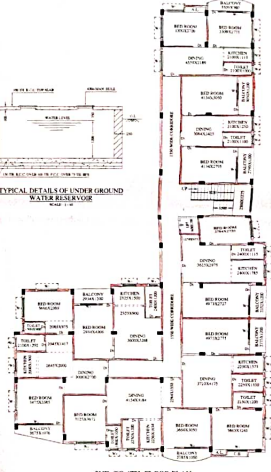
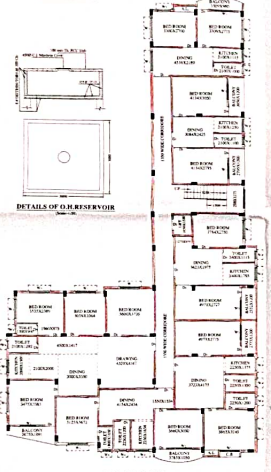
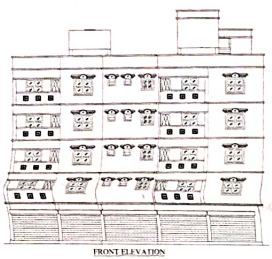
Siddhanta Ghosh
 Signature Of Owners

Siddhanta Ghosh
 Signature Of Engineer L. B. S.

Siddhanta Ghosh
 Signature Of Owners

Siddhanta Ghosh
 Signature Of Engineer L. B. S.

RADICON
 100, NETAJI SUBHAS ROAD, KOLKATA-700017
 TEL: 24633151, 24633152
 FAX: 24633153
 E-MAIL: radicon@radicon.co.in
 www.radicon.co.in



6096 (20'-0") (AV.) WIDE THANA ROAD